

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP, HÀ NỘI CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
HUYỆN CHƯƠNG MỸ

Số: 1080/TB-THADS

Chương Mỹ, ngày 08 tháng 5 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định số 125/2021/QĐDS-ST ngày 23 tháng 7 năm 2021 của Tòa án nhân dân huyện Chương Mỹ, thành phố Hà Nội

Căn cứ Quyết định cưỡng chế kê biên thi hành án số 96/QĐ-THADS ngày 26 tháng 9 năm 2024 của Chi cục Thi hành án dân sự Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ;

Căn cứ thông báo đấu giá tài sản số 0705/2025/TB-ST ngày 07/5/2025 của công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh về việc tổ chức bán đấu giá tài sản là:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất thuộc thửa đất số 71, tờ bản đồ số 46, diện tích thực trạng tại thửa đất; địa chỉ: thôn Đông Tiến, xã Tân Tiến, Chương Mỹ, Hà Nội, theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số BD 907039, số vào sổ cấp giấy chứng nhận số 00189 do UBND huyện Chương Mỹ, Hà Nội cấp ngày 22/3/2011 đứng tên anh Nguyễn Văn Công và chị Nguyễn Thị Huyền;

Giá khởi điểm của tài sản bán đấu giá là: 4.166.910.031 đồng (bốn tỉ một trăm sáu mươi sáu triệu chín trăm mười nghìn không trăm ba mươi một đồng);

Tiền đặt trước: 833.000.000 đồng (tám trăm ba mươi ba triệu đồng).

Tiền mua hồ sơ đấu giá: 200.000 đồng/1 bộ

Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: từ ngày 21/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 08/4/2025 tại trụ sở công ty công ty đấu giá.

Thời gian địa điểm xem tài sản từ ngày 21/5/2025 đến 23/5/2025 trong giờ hành chính.

Thời gian địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: từ 08 giờ ngày 08/5/2025 đến 17 giờ 00 phút ngày 04/6/2025.

Thời gian cách thức nộp tiền đặt trước: từ 08 giờ ngày 08/5/2025, ngày đến 17h 00 ngày 04/6/2025.

Người đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản số 688898888 tại Ngân hàng TMCP Kỹ thương Việt Nam – chi nhánh Ba Đình, đơn vị thụ hưởng là công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh.

Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: 14h 00 ngày 09/6/2025 tại trụ sở Chi cục Thi hành án dân sự huyện Chương Mỹ: Địa chỉ: số 120, khu Bình Sơn, thị trấn Trúc Sơn, huyện Chương Mỹ, Hà Nội.



Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá trực tiếp bằng lời nói, phương thức trả giá lên.

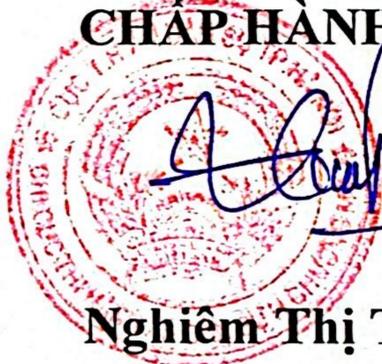
(Theo khoản 5, Điều 101 Luật thi hành án dân sự năm 2008, 2014: *Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.*

Mọi thông tin chi tiết về việc bán đấu giá tài sản đề nghị anh Nguyễn Văn Công, chị Nguyễn Thị Huyền và người thừa kế quyền và nghĩa vụ của ông Nguyễn Xuân Giúp và anh Trần Văn Tùng liên hệ trực tiếp với Công ty đấu giá hợp danh Sơn Thịnh. ĐTLH: 0338959568;

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Văn Công, chị Nguyễn Thị Huyền và người thừa kế quyền, nghĩa vụ của ông Nguyễn Xuân Giúp và ông Trần Văn Tùng biết./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Chương Mỹ;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADSTPHà Nội
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN

Nghiêm Thị Thu Hà

